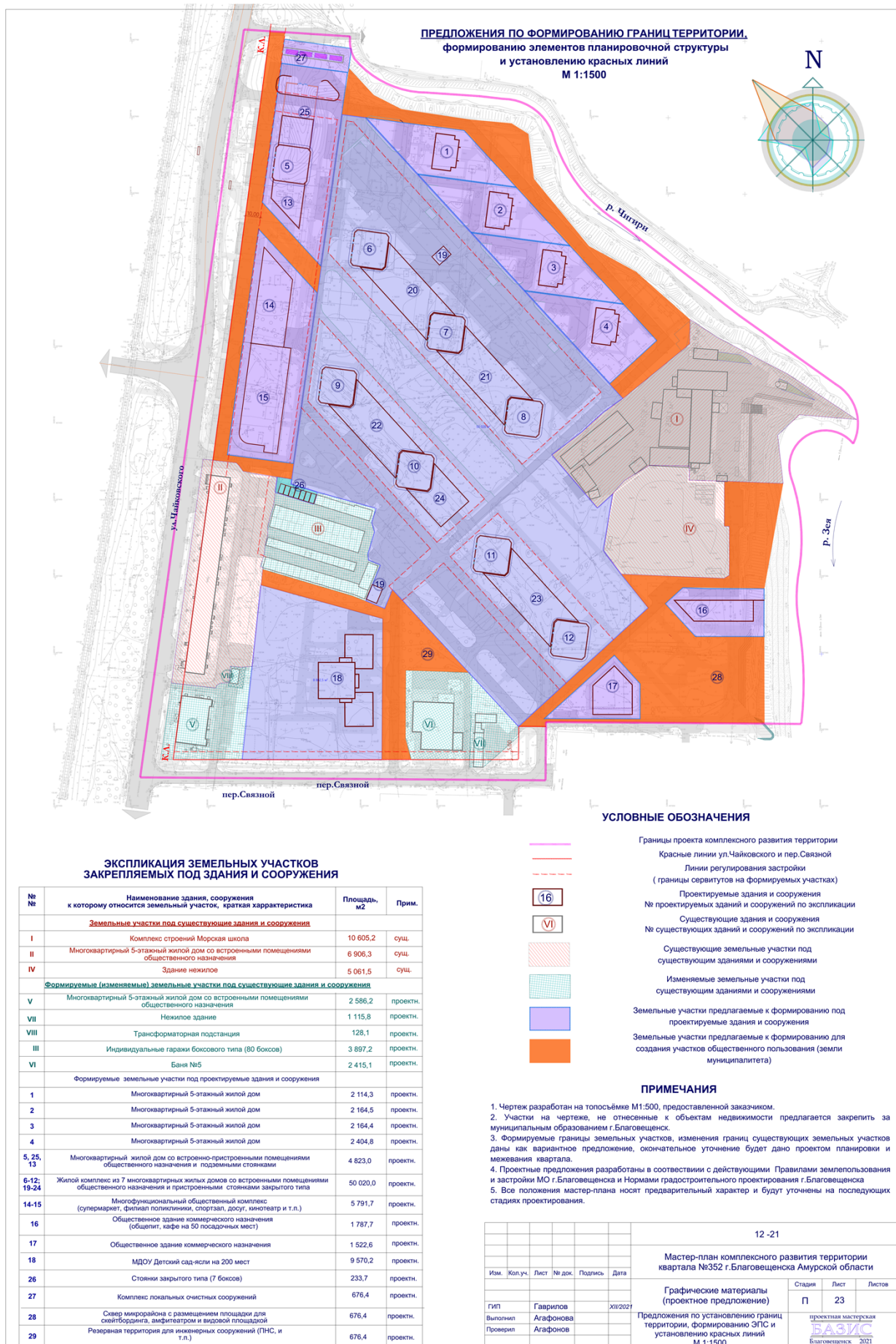


Графические материалы
(проектное предложение)

Схема планируемой застройки



Предложения по установлению границ территории



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ЗАКРЕПЛЯЕМЫХ ПОД ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

№ №	Наименование здания, сооружения к которому относится земельный участок, краткая характеристика	Площадь, м ²	Прим.
Земельные участки под существующие здания и сооружения			
I	Комплекс строений Морская школа	10 605,2	сущ.
II	Многоквартирный 5-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	6 906,3	сущ.
IV	Здание нежилое	5 061,5	сущ.
Формируемые (изменяемые) земельные участки под существующие здания и сооружения			
V	Многоквартирный 5-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения	2 586,2	проектн.
VII	Нежилое здание	1 115,8	проектн.
VIII	Трансформаторная подстанция	128,1	проектн.
III	Индивидуальные гаражи боксового типа (80 боксов)	3 897,2	проектн.
VI	Баня №5	2 415,1	проектн.
Формируемые земельные участки под проектируемые здания и сооружения			
1	Многоквартирный 5-этажный жилой дом	2 114,3	проектн.
2	Многоквартирный 5-этажный жилой дом	2 164,5	проектн.
3	Многоквартирный 5-этажный жилой дом	2 164,4	проектн.
4	Многоквартирный 5-этажный жилой дом	2 404,8	проектн.
5, 25, 13	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными стоянками	4 823,0	проектн.
6-12, 19-24	Жилой комплекс из 7 многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенными стоянками закрытого типа	50 020,0	проектн.
14-15	Многофункциональный общественный комплекс (супермаркет, филиал поликлиники, спортзал, досуговое кинотеатр и т.п.)	5 791,7	проектн.
16	Общественное здание коммерческого назначения (общепит, кафе на 50 посадочных мест)	1 787,7	проектн.
17	Общественное здание коммерческого назначения	1 522,6	проектн.
18	МДОУ Детский сад-ясли на 200 мест	9 570,2	проектн.
26	Стоянки закрытого типа (7 боксов)	233,7	проектн.
27	Комплекс локальных очистных сооружений	676,4	проектн.
28	Сквер микрорайона с размещением площадки для оеитборднга, скейтпарком и игровой площадкой	676,4	проектн.
29	Резервная территория для инженерных сооружений (ПНС, и т.п.)	676,4	проектн.

Схема этапов реализации строительства всех объектов капитального строительства и инфраструктуры

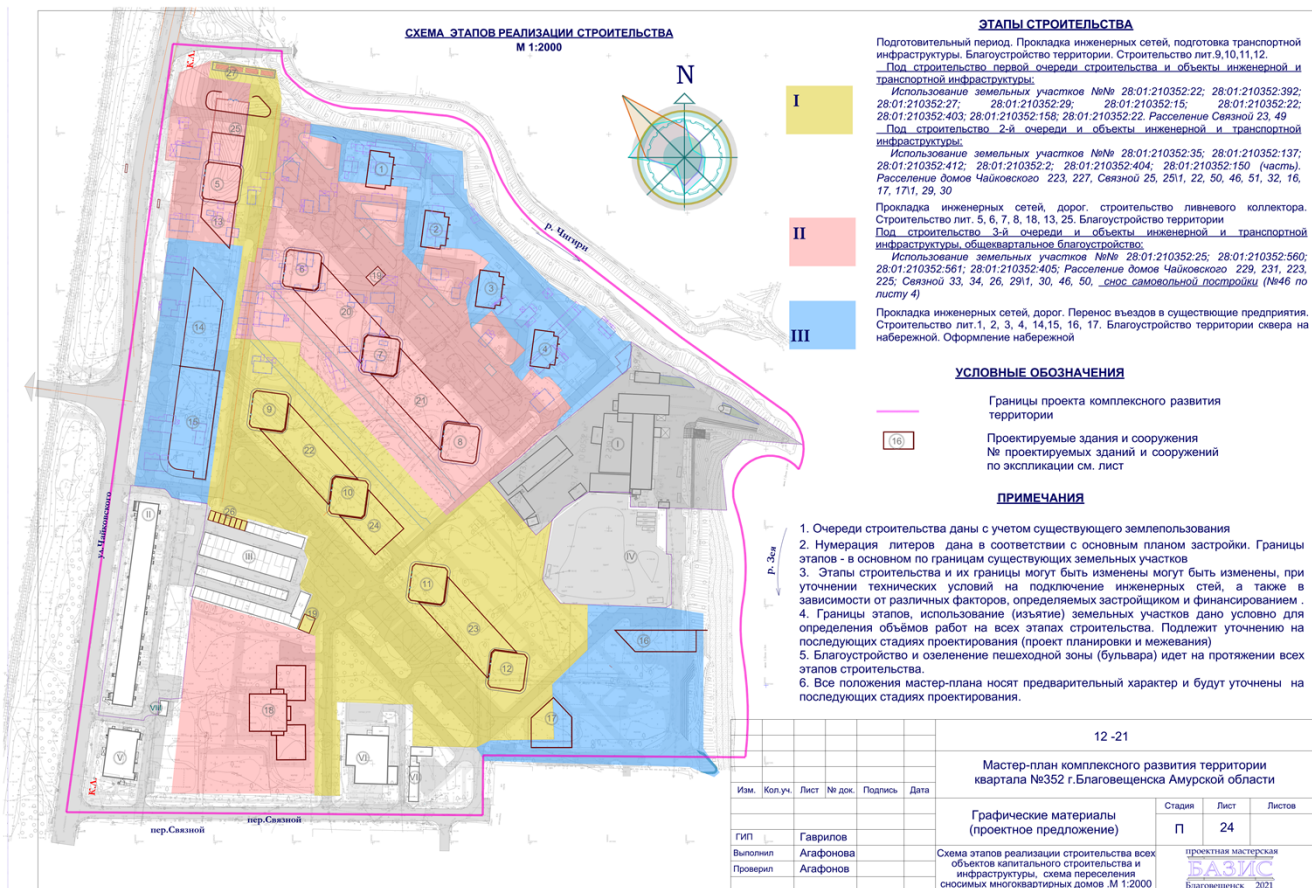


Схема планируемого транспортного обслуживания территории

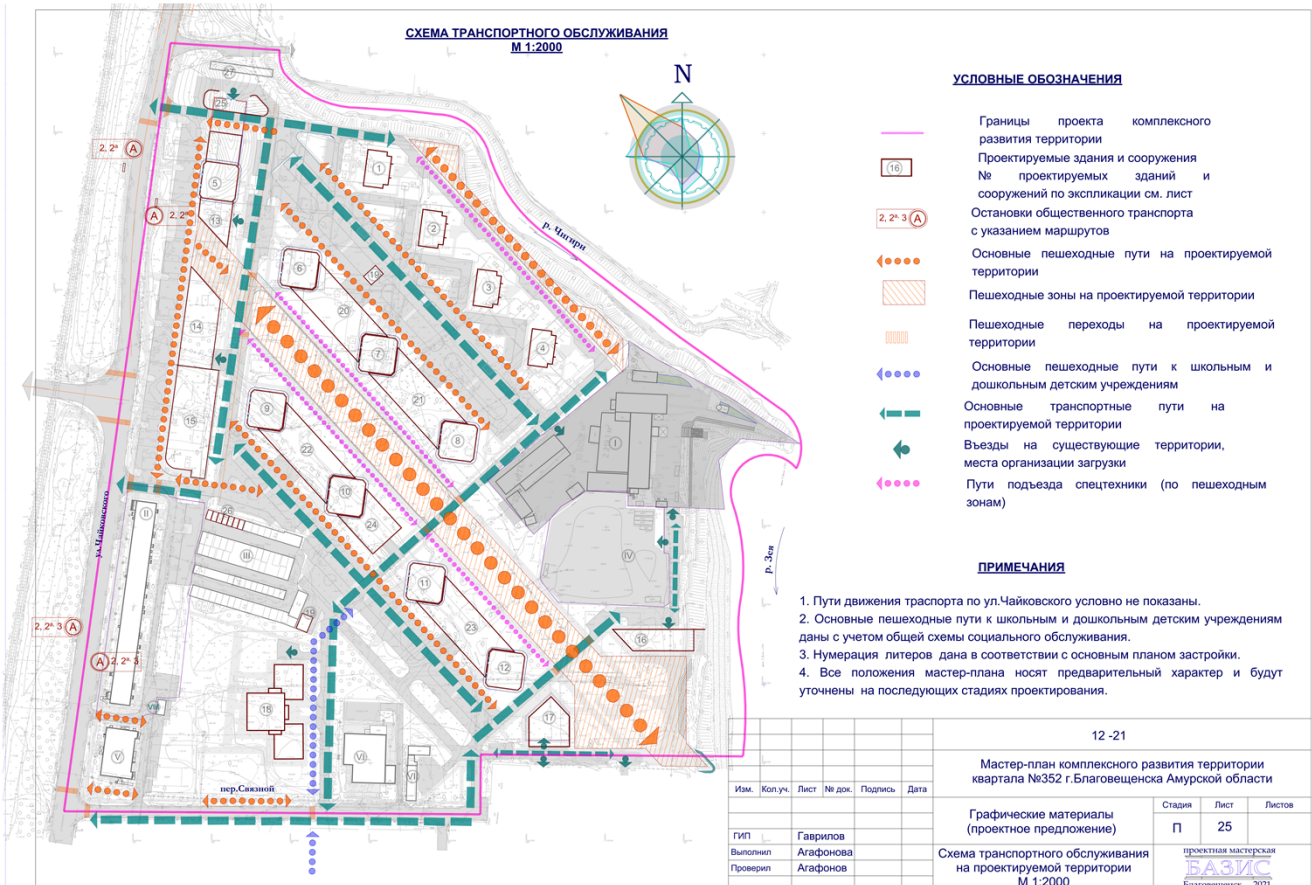


Схема планируемого обеспечения территории объектами социального обслуживания

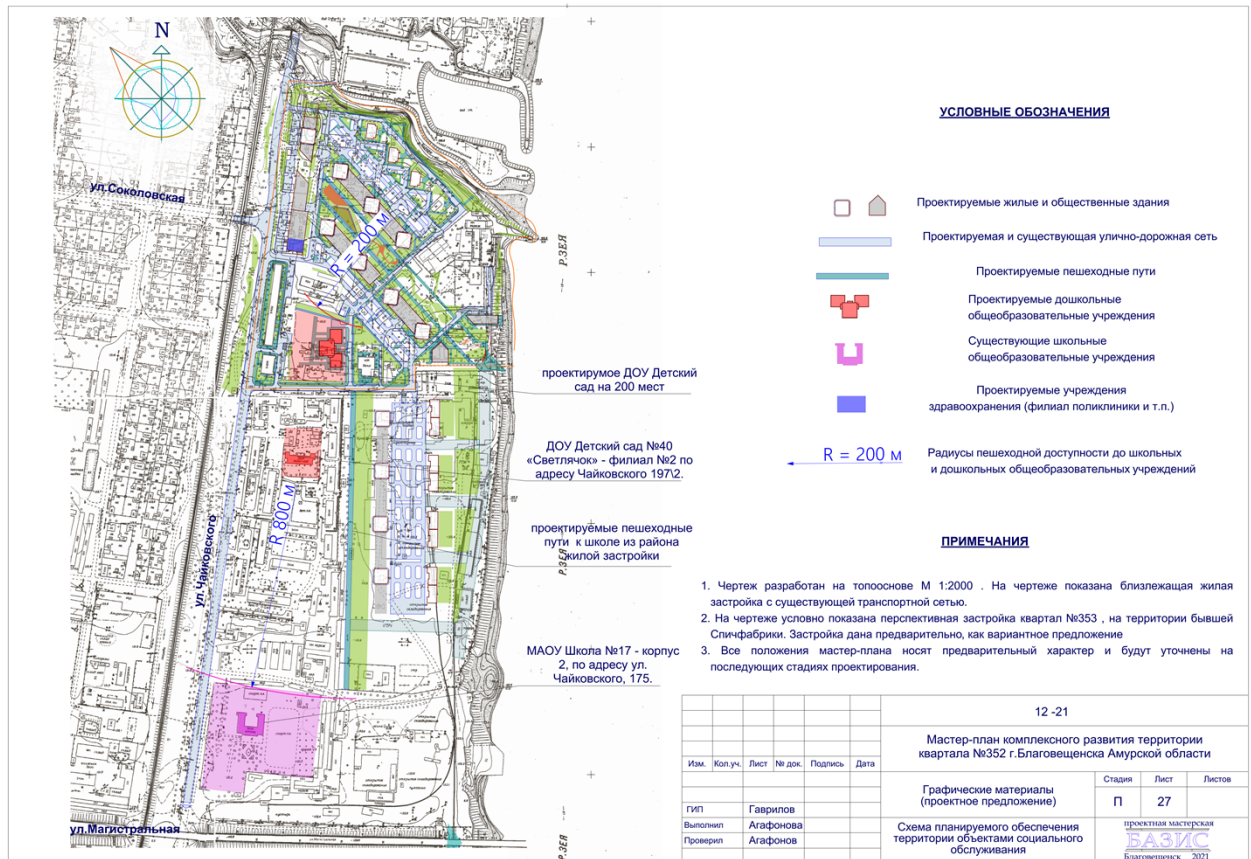
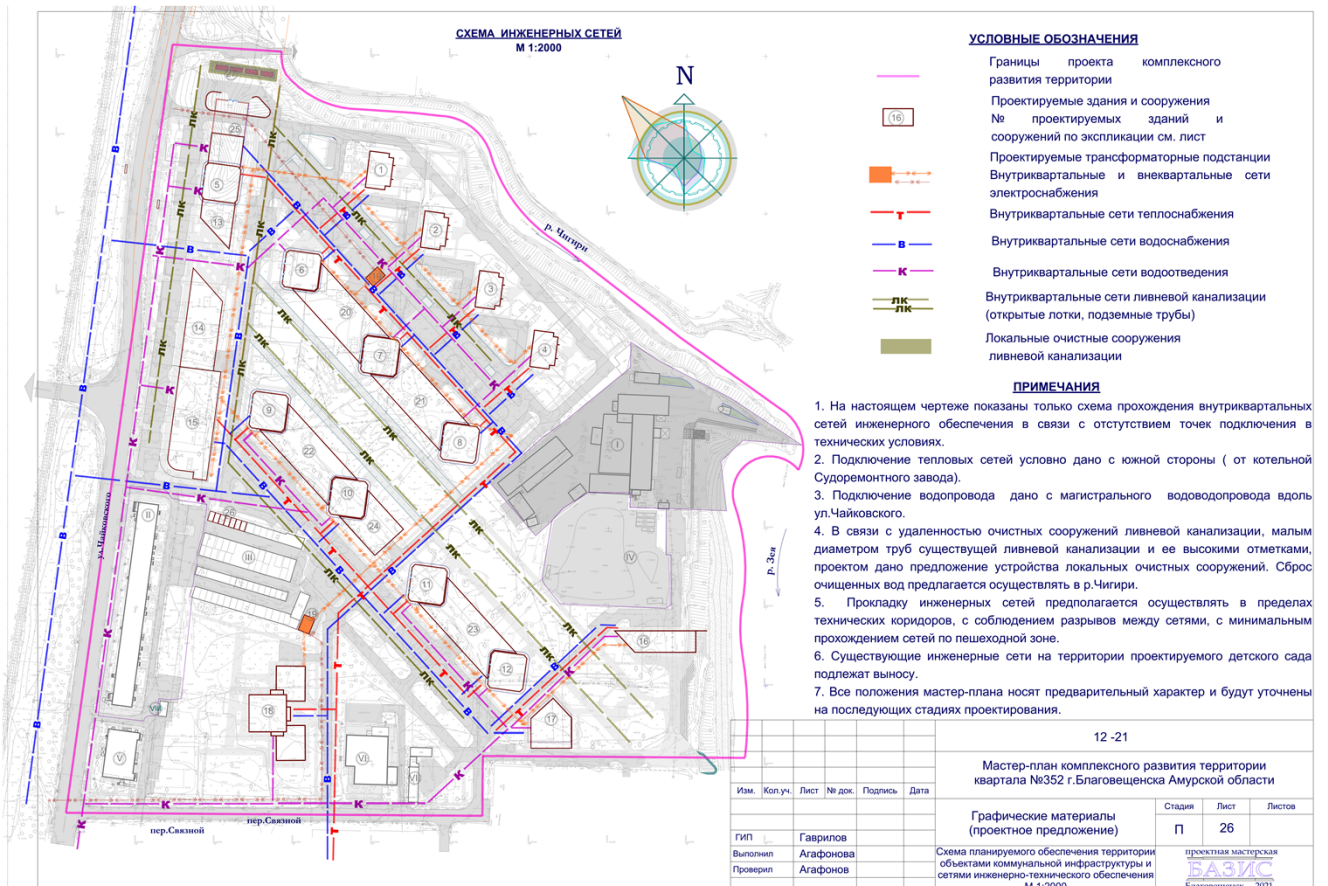


Схема планируемого обеспечения территории объектами коммунальной инфраструктуры и сетями инженерно-технического обеспечения



Демонстрационные материалы для визуализации планируемого строительства. Пространственная модель развития территории



